

Usnesení
89. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.08.2014

čís. 2684/RMOB-MH/1014/89
-
2727/RMOB-MH/1014/89

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.08.2014

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|----------------------|------------------|--|
| 2684/RMOB-MH/1014/89 | OF/RMOB/0082/14 | Rozpočtová opatření |
| 2685/RMOB-MH/1014/89 | OF/RMOB/0080/14 | Návrh na uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor |
| 2686/RMOB-MH/1014/89 | OF/RMOB/0083/14 | Souhlas s přípravou, schválením účasti v projektu a s přijetím dotace pro ZŠ Gen. Janka |
| 2687/RMOB-MH/1014/89 | OF/RMOB/0081/14 | Souhlas s přijetím dotace a realizací ozdravného pobytu pro děti předškolního věku z mateřských škol městského obvodu |
| 2688/RMOB-MH/1014/89 | OF/RMOB/0084/14 | Návrh na uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu "Snížení energetické náročnosti budovy knihovny" |
| 2689/RMOB-MH/1014/89 | OSP/RMOB/0016/14 | Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou |
| 2690/RMOB-MH/1014/89 | OSP/RMOB/0017/14 | Žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na podporu poskytování sociálních služeb na rok 2015 |
| 2691/RMOB-MH/1014/89 | OHC/RMOB/0040/14 | Žádost o poskytnutí finančního daru |
| 2692/RMOB-MH/1014/89 | OHC/RMOB/0041/14 | Změna termínů úkolů z RMOB |
| 2693/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0164/14 | Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, lokalita ulice Lázeňská |
| 2694/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0155/14 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Ladislava Ševčíka |
| 2695/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0152/14 | Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců |
| 2696/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0163/14 | Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená |
| 2697/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0153/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova |
| 2698/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0154/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova |
| 2699/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0156/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka |
| 2700/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0157/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka |

| | | |
|----------------------|-----------------|--|
| 2701/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0158/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nájemnická |
| 2702/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0161/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená |
| 2703/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0159/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená |
| 2704/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0160/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená |
| 2705/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0162/14 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Žákovská |
| 2706/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0151/14 | Návrh na odpis pohledávky u zemřelých nájemců |
| 2707/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0150/14 | Dotatky ke smlouvám o výpůjčce – DIAMO, státní podnik – odstranění ekologické zátěže, lokalita ul. Mariánskohorská |
| 2708/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0149/14 | Stanovisko k odkoupení a svěření pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Mojmírovců |
| 2709/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0148/14 | Bezúplatný převod pozemku – Společenství vlastníků pro dům Gen. Janka 5 |
| 2710/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0147/14 | Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a.s. |
| 2711/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0165/14 | Potvrzení vlastníka sousedního pozemku k umístění stavby pro reklamu - Vesna Liberec, spol. s r. o. |
| 2712/RMOB-MH/1014/89 | OM/RMOB/0166/14 | Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nivnická, Kralická, Boleslavova – Dalkia ČR, a.s. |
| 2713/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0148/14 | Žádosti o pronájem bytu |
| 2714/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0150/14 | Návrh odpovědi na žádost a stížnost |
| 2715/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0151/14 | Návrh odpovědi na žádost a stížnost |
| 2716/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0142/14 | Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou |
| 2717/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0145/14 | Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu neurčitou |
| 2718/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0141/14 | Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou |
| 2719/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0132/14 | Návrh na uzavření nové Nájemní smlouvy po rozvodu |

| | | |
|----------------------|------------------|---|
| 2720/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0143/14 | Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ev.č. S/0172/2014/B Smlouva o obstarávání správy domu |
| 2721/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0144/14 | Žádosti o výměnu bytů |
| 2722/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0146/14 | Žádosti o výměnu bytů |
| 2723/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0147/14 | Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu - zateplení štítů |
| 2724/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0149/14 | Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - renovace zdravotnické |
| 2725/RMOB-MH/1014/89 | OB/RMOB/0152/14 | Návrh na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu |
| 2726/RMOB-MH/1014/89 | OHC/RMOB/0038/14 | Zpráva ze služební cesty |
| 2727/RMOB-MH/1014/89 | OHC/RMOB/0042/14 | Podmínky předvolební inzerce ve Zpravodaji |

Tiskové opravy :

| Materiál | Název |
|-----------------|--|
| OF/RMOB/0085/14 | Tisková oprava usnesení RMOB č. 2643/RMOB-MH/1014/34 - doplnění bodu 2) "ukládá" |

OF/RMOB/0082/14 Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2684/RMOB-MH/1014/89 Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

- zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 350.000 Kč
zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 3 o 60.000 Kč
zvýší se § 3632 - Pohřebnictví,
pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 3 o 100.000 Kč
sníží se § 2212 - Silnice,
pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 350.000 Kč
sníží se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 3 o 160.000 Kč
- zvýší se § 4378 - Terénní programy,
pol. 5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím,
ÚZ 161, ORJ 11 o 5.000 Kč
sníží se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené,
ÚZ 161, ORJ 11 o 5.000 Kč
- zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 33113234 o 12.000 Kč
zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 33513234 o 71.000 Kč

- zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 9.000 Kč
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení
a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 2.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 1.000 Kč
ÚZ 33113234, ORJ 12
- zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 53.000 Kč
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení
a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 13.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 5.000 Kč
ÚZ 33513234, ORJ 12

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 05.09.2014
vedoucí odboru finančního

OF/RMOB/0080/14

Návrh na uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Usnesení číslo: 2685/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené s Charitou Ostrava, se sídlem Ostrava, Vítkovice, Kořenského 1323/17, PSČ 703 00, IČ 44940998, ev. č. KVR/1/2004/F, kterým se upravuje doba nájmu nebytových prostor
- 2) **rozhodla**
uzavřít s Charitou Ostrava, se sídlem Ostrava, Vítkovice, Kořenského 1323/17, PSČ 703 00, IČ 44940998, Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. KVR/1/2004/F, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 05.09.2014
vedoucí odboru finančního

OF/RMOB/0083/14

Souhlas s přípravou, schválením účasti v projektu a s přijetím dotace pro ZŠ Gen. Janka

Usnesení číslo: 2686/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost ředitelky Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984158, o souhlas zřizovatele s přípravou, schválením účasti v projektu Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, prioritní osy 1 – Počáteční vzdělávání, oblast podpory 1.3 – Další vzdělávání pracovníků škol a školských zařízení, dle vyhlášené 51. výzvy, a s přijetím dotace

2) **souhlasí**

s přípravou, schválením účasti Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984158, v projektu Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, prioritní osy 1 – Počáteční vzdělávání, oblast podpory 1.3 – Další vzdělávání pracovníků škol a školských zařízení, dle vyhlášené 51. výzvy, a s přijetím dotace

3) **ukládá**

finančnímu odboru písemně informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 29.08.2014

OF/RMOB/0081/14

Souhlas s přijetím dotace a realizací ozdravného pobytu pro děti předškolního věku z mateřských škol městského obvodu

Usnesení číslo: 2687/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **souhlasí**

s přijetím dotace z programu ŽPZ/05/2013 „Příspěvky na ozdravné pobyty“, jehož vyhlášovatelem je Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692 a realizací ozdravného pobytu pro děti předškolního věku z mateřských škol zřízených městským obvodem ve výši 500.000 Kč

2) **doporučuje**

ZMOB schválit přijetí dotace v souladu s podmínkami programu Moravskoslezského kraje ŽPZ/05/2013 „Příspěvky na ozdravné pobyty“

- 3) **ukládá**
starostce MOb MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.09.2014

OF/RMOB/0084/14

**Návrh na uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu
“Snížení energetické náročnosti budovy knihovny”**

Usnesení číslo: 2688/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu “Snížení energetické náročnosti budovy knihovny”
- 2) **rozhodla**
na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek dle § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky “Snížení energetické náročnosti budovy knihovny”, se subjektem INTOZA s.r.o, se sídlem Ostrava - Hulváky, Varšavská 1583/99, PSČ 709 00, IČ 25873261, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 29.08.2014

OSP/RMOB/0016/14

Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2689/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvy s:
1. XX
XXX
XXXXXX na dobu určitou do 31.03.2015, výše základního nájemného 1.809,20 Kč

OM/RMOB/0152/14

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců

Usnesení číslo: 2695/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1504/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1504/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 03.09.2014
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0163/14

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2696/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3126 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3126 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 03.09.2014
vedoucí odboru majetkového

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.09.2014
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0156/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka

Usnesení číslo: 2699/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XX (st. p. č. 1482)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.10.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1482 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800 Kč, s nájemci XX, XX

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.09.2014
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.09.2014
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0161/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2702/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s Marcelou Jirouskovou (st. p. č. 2983)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.10.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2983 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 920 Kč, s nájemcem Marcelou Jirouskovou, nar. 15.01.1951, bytem Dr. Malého 2361/9, Ostrava - Moravská Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.09.2014
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

4) zmocnila

1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0151/14

Návrh na odpis pohledávky u zemřelých nájemců

Usnesení číslo: 2706/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na odpis nedobytné pohledávky ve výši 229 Kč u zemřelých nájemců manželů XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vzniklé v souvislosti s pronájmem pozemku pod garáží, a to pozemku st. p. č. 2794/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

2) rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 229 Kč u zemřelých nájemců manželů XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) ukládá

majetkovému odboru odepsat pohledávku dle tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 10.09.2014
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0150/14

Dodatky ke smlouvám o výpůjčce – DIAMO, státní podnik – odstranění ekologické zátěže, lokalita ul. Mariánskohorská

Usnesení číslo: 2707/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, se sídlem Ostrava – Vítkovice, Siroteč 1145/7, PSČ 703 86, IČ 000 02 739, o uzavření dodatků ke smlouvám o výpůjčce ev. č. 02087/1998/MJ a ev. č. 1/2005 v souvislosti s odstraněním ekologické zátěže bývalého státního podniku OSTRAMO Ostrava

2) rozhodla

požádat RM o vydání souhlasu s uzavřením dodatků ke smlouvám o výpůjčce ev. č. 02087/1998/MJ a ev. č. 1/2005, kterými se prodlouží doba výpůjčky do 31.12.2025

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.09.2014

OM/RMOB/0149/14

Stanovisko k odkoupení a svěření pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Mojmírovců

Usnesení číslo: 2708/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost majetkového odboru magistrátu o stanovisko k odkoupení a ke svěření pozemku p. p. č. 187/44 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 63 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, od společnosti ČEZ Korporátní služby, s.r.o., se sídlem 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 262 06 803

- 4) **rozhodla**
souhlasit s odkoupením pozemku p. p. č. 187/44 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 63 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, od společnosti ČEZ Korporátní služby, s.r.o., se sídlem 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 262 06 803 do majetku SMO, a nesouhlasit s jeho svěřením městskému obvodu MHaH

- 5) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.09.2014

OM/RMOB/0148/14

Bezúplatný převod pozemku – Společenství vlastníků pro dům Gen. Janka 5

Usnesení číslo: 2709/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Společenství vlastníků pro dům Gen. Janka 5, se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1158/5, PSČ 709 00, IČ 286 41 116, o bezúplatný převod pozemku st. p. č. 1562 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 371 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 2) **doporučuje**
ZMOB žádosti nevyhovět
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.09.2014

OM/RMOB/0147/14

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2710/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Rostislava Slušného
- 2) **rozhodla**
vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace podzemního elektrického kabelového vedení NN, zřídit věcné břemeno – služebnost – k části tohoto pozemku za účelem zřízení a vedení podzemního elektrického kabelového vedení NN v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava 1221 Drobík, NN“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 350 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – s budoucím oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 26.09.2014

OM/RMOB/0165/14

**Potvrzení vlastníka sousedního pozemku k umístění stavby pro reklamu
- Vesna Liberec, spol. s r. o.**

Usnesení číslo: 2711/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Vesna Liberec, spol. s r. o., se sídlem Liberec 1, Husova 5/25, IČ 467 11 350, o vydání potvrzení vlastníka sousedního pozemku k umístění stavby pro reklamu

2) **rozhodla**

vydat společnosti Vesna Liberec, spol. s r. o., se sídlem Liberec 1, Husova 5/25, IČ 467 11 350, potvrzení vlastníka sousedního pozemku o skutečnosti, že plánovanou stavbou pro reklamu na pozemku p. p. č. 140/62 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 049 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava nebudou dotčena vlastnická práva SMO - MOB MHaH k pozemku p. p. č. 140/26 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **nesouhlasí**

s umístěním reklamního zařízení na pozemku p. p. č. 140/62 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

4) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat žadateli potvrzení a stanovisko dle tohoto usnesení RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 05.09.2014

OM/RMOB/0166/14

Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nivnická, Kralická, Boleslavova – Dalkia ČR, a.s.

Usnesení číslo: 2712/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, ev. č. S 0136/2014/M, se společností Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 451 93 410

OB/RMOB/0151/14

Návrh odpovědi na žádost a stížnost

Usnesení číslo: 2715/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru odpovědi žadatelce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX

2) **doporučuje**

ZMOB projednat návrh odpovědi dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostce MOb MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.09.2014

OB/RMOB/0142/14

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 2716/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.08.2014 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.09.2014

OB/RMOB/0132/14

Návrh na uzavření nové Nájemní smlouvy po rozvodu

Usnesení číslo: 2719/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX o uzavření Nájemní smlouvy po vypořádání vzájemných majetkových vztahů, práv a povinností společného bydlení manželů po rozvodu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XX, XX, XXXXXXXX, výše základního nájemného 4.190 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 25.09.2014

OB/RMOB/0143/14

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ev.č. S/0172/2014/B

Smlouva o obstarávání správy domu

Usnesení číslo: 2720/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o obstarávání správy domu, ev. č. S/0172/2014/B k bytové jednotce č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o obstarávání správy domu ev. č. S/0172/2014/B s XX XX, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat vlastníka jednotky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2014

OB/RMOB/0147/14

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu - zateplení štítů

Usnesení číslo: 2723/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů s předmětem plnění „Zateplení 2 ks štítů domu U Nových válcoven 342/6 v Ostravě – Hulvákách“

2) **rozhodla**

oslovit tři firmy dle předloženého návrhu bytového odboru k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Zateplení 2 ks štítů domu U Nových válcoven 342/6 v Ostravě – Hulvákách“, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.09.2014

4) **zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

předseda komise: RSDr. Jiří Boháč

náhradník: Ing. Jiří Jezerský

členové: Ing. arch. Liana Janáčková

náhradníci: Libor Šrámek

Ing. Lukáš Lesňák

Alfons Gratza

5) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: předseda komise

T: 10.10.2014

OB/RMOB/0149/14

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - renovace zdravotnických

Usnesení číslo: 2724/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0046/2014/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace zdravotnických v domech Vršovců 1126/56 a 1127/58 v Ostravě – Mariánských Horách“

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0046/2014/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace zdravotnické v domech Vršovců 1126/56 a 1127/58 v Ostravě – Mariánských Horách“, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s Richardem Janošem, se sídlem 74714 Ludgeřovice, Zahradní 1182/3, IČ 22981438, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 05.09.2014

OB/RMOB/0152/14

Návrh na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu

Usnesení číslo: 2725/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu s XXXXXXXXXXXXX za dlužný nájem

2) rozhodla

o uzavření Dohody o přistoupení k dluhu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za dlužný nájem ve výši 17.998 Kč s příslušenstvím dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat přistupujícího dlužníka o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.09.2014

OHC/RMOB/0038/14

Zpráva ze služební cesty

Usnesení číslo: 2726/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

písemnou zprávu ze služební cesty podanou Mgr. Pavlou Uhrovou, tajemnicí ÚMOB MHaH

OHC/RMOB/0042/14

Podmínky předvolební inzerce ve Zpravodaji

Usnesení číslo: 2727/RMOB-MH/1014/89

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

podmínky předvolební inzerce ve Zpravodaji Mariánských Hor a Hulvák v rámci voleb do Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky konaných ve dnech 10. - 11. října 2014

2) **rozhodla**

že subjekty kandidující ve volbách do Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky konaných ve dnech 10. - 11. října 2014 mohou v říjnovém vydání Zpravodaje Mariánských Hor a Hulvák zveřejnit svou placenou předvolební inzerci ve formátech 1/4 nebo 1/8 strany

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností informovat zmocněnce jednotlivých stran a hnutí o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 05.09.2014
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

• **Tisková oprava -**

Usnesení RMOB č. 2643/RMOBM-MH/1014/34 - doplnění bodu 2)
“ukládá”

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 29.08.2014
vedoucí odboru finančního